

河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程 拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本 价值评估报告

中宝信矿评报字[2025] 第 033 号

北京中宝信资产评估有限公司

二〇二五年六月二十六日

通讯地址：北京市朝阳区北四环东路 108 号千鹤家园乙 5 号楼 1112 室

电话：(010) 84898849

传真：(010) 84833775

邮政编码：100029

E-mail: zbxcpv@126.com

河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆
省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估报告

摘 要

中宝信矿评报字[2025] 第 033 号

提示：以下内容摘自评估报告，欲了解项目的全面情况，请阅读本评估报告全文。

评估对象：河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值。

评估委托人：河南省地质勘查项目管理办公室。

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司。

评估目的：根据《河南省人民政府办公厅关于进一步加强建设项目压覆重要矿产资源管理工作的通知》（豫政办[2013]101 号）及国家有关规定，须对建设项目压覆省财政地质勘查项目压覆区进行勘查成本价值评估，为项目建设单位缴纳补偿费用提供依据。本次评估即是为实现上述目的而提供“河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值”在评估基准日所表现出的价值参考意见。

评估基准日：2025 年 5 月 31 日。

评估日期：2025 年 6 月 7 日至 2025 年 6 月 26 日。

评估方法：勘查成本效用法。

评估主要参数：根据河南省国土空间调查规划院 2025 年 5 月编制的《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》，评估范围内有效计入实物工作量见下表：

项目	工作项目	单位	拟压覆 1200 米以浅范围工作量		
			压覆区	一个相应推断的工程间距外	有效工作量
河南省夏邑县韩口煤普查	E 级 GPS 测量	点	5		5
	1/5 万水文地质测绘	km ²	0.02		0.02
	二维地震勘探	点	63		63
	地球物理测井	m		2562.32	640.58
	机械岩心钻探	m		2579.96	644.99

直接工作重置成本45.07万元；间接费用重置成本13.52万元；地区调整系数1.00；重置成本58.59万元；效用系数1.82。

评估结论：经评估人员调研及对所收集资料进行分析，按照探矿权评估的原则和程序，选取适当的评估方法和评估参数，经过认真估算，确定“河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值”为106.63万元，大写人民币壹佰零陆万陆仟叁佰元整。

评估有关事项声明：本评估报告需向自然资源主管部门报送公示无异议予以公开后使用。评估结论使用有效期自评估报告公开之日起一年。超过有效期，需要重新进行评估。

本评估报告包括若干项评估假设、特别事项说明及评估报告使用限制说明，谨请报告使用者认真阅读报告全文。

法定代表人：颜印晓

项目负责人：任萌

报告复核人：颜晓艳

矿业权评估师：张豹

任萌

北京中宝信资产评估有限公司

二〇二五年六月二十六日

河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政 地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估报告

目 录

第一部分：报告正文

1. 评估机构.....	3
2. 评估委托人.....	3
3. 评估目的.....	3
4. 评估对象和范围.....	4
5. 评估基准日.....	5
6. 评估依据.....	5
7. 评估原则.....	6
8. 建设项目概况.....	7
9. 压覆省地勘基金项目概况.....	8
10. 评估过程.....	12
11. 评估方法.....	13
12. 评估指标与参数的选取与计算.....	14
13. 评估假设条件.....	19
14. 评估结论.....	19
15. 评估基准日后事项说明.....	20
16. 特别事项说明.....	20
17. 矿业权评估报告使用限制.....	20
18. 评估报告日.....	21
19. 评估人员.....	21

第二部分：报告附表

附表 1 河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估计算表

附表 2 河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估直接成本计算表

附表 3 河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估效用系数评判表

第三部分：报告附件

附件 1 矿业权评估机构企业法人营业执照

附件 2 探矿权采矿权评估资格证书

附件 3 矿业权评估师执业资格证书

附件 4 矿业权评估师及评估人员的自述材料

附件 5 矿业权评估机构及评估师承诺书

附件 6 关于《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估报告附件》使用范围的声明

附件 7 勘查成本价值评估合同书

附件 9 豫储评（压）字〔2025〕96 号《<河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告>矿产资源储量评审意见书》

附件 10 河南省国土空间调查规划院 2025 年 5 月编制的《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》

附件 11 评估依据的其他有关资料

第四部分：报告附图（缩印）

附图 1 河南省国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟征地范围与查明资源储量矿区、省财政地质勘查项目范围叠合图（1:50000）

河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆 省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估报告

中宝信矿评报字[2025]第 033 号

受河南省地质勘查项目管理办公室委托，根据国家有关探矿权评估的规定，本着独立、客观、公正、科学的原则，按照《中国矿业权评估准则》（2008 年 8 月）、《矿业权评估参数确定指导意见（CMVS30800-2008）》中的要求，对“河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值”进行了必要尽职调查、资料收集与评定估算，并对该压覆区勘查成本在 2025 年 5 月 31 日所表现的价值作出了反映。

现将该勘查成本价值评估情况及评估结论报告如下：

1. 评估机构

机构名称：北京中宝信资产评估有限公司

通讯地址：北京市朝阳区北四环东路 108 号千鹤家园乙 5 号楼 1112 室

法定代表人：颜晓艳

统一社会信用代码：9111010570020571X7

探矿权采矿权评估资格证书编号：矿权评资[1999]006 号

2. 评估委托人

本项目评估委托人为河南省地质勘查项目管理办公室。

3. 评估目的

根据《河南省人民政府办公厅关于进一步加强建设项目压覆重要矿产资源管理工作的通知》（豫政办[2013]101 号）及国家有关规定，须对建设项目压覆省财政地质勘查项目压覆区进行勘查成本价值评估，为项目建设单位缴纳补偿费用提供依据。本次评估即是为实现上述目的而提供“河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值”在评估基准日所表现出的价值参考意见。

4. 评估对象和范围

4.1 评估对象

评估对象：河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值。

4.2 评估范围

根据《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》及评审意见书，河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程外扩 1000m 后涉及 1 个查明资源储量矿区“永城市胡桥找煤区”和 1 个省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”。

根据《勘查成本价值评估合同书》，本次评估范围为《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》及评审意见确定的拟压覆省财政地质勘查项目范围：

拟建项目拟压覆省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”范围面积 $175 \times 10^4 \text{m}^2$ （与拟压覆二₂煤层资源储量范围一致），其中与已完成了用地手续的建设项目“河南省 G343 线永夏交界至虞夏交界段一级公路”拟重复压覆面积 $169 \times 10^4 \text{m}^2$ ；本次新增拟压覆面积 $6 \times 10^4 \text{m}^2$ 。拟压覆河南省夏邑县韩口煤普查区矿产资源范围拐点见下表（2000 国家大地坐标系）：

5. 评估基准日

本次评估依据《勘查成本价值评估合同书》确定评估基准日为 2025 年 5 月 31 日。一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准，评估值为评估基准日的有效价值。

选取 2025 年 5 月 31 日作为基准日，符合《中国矿业权评估准则—确定评估基准日指导意见（CMVS30200-2008）》的规定。

6. 评估依据

6.1 2009 年 8 月 27 日修正后颁布的《中华人民共和国矿产资源法》;

6.2 国务院 1994 年第 152 号令发布的《中华人民共和国矿产资源法实施细则》;

6.3 国务院 1998 年第 240 号令发布的、国务院 2014 年第 653 号令修改的《矿产资源勘查区块登记管理办法》;

6.4 国土资源部国土资[2000]309 号文印发的《矿业权出让转让管理暂行规定》;

6.5 国土资源部国土资发[2008]174 号文印发的《矿业权评估管理办法（试行）》;

6.6 国家市场监督管理总局 国家标准化管理委员会 2020 年发布的《固体矿产资源储量分类》（GB/T17766-2020）;

6.7 国家市场监督管理总局 国家标准化管理委员会 2020 年发布的《固体矿产地质勘查规范总则》（GB/T13908-2020）;

6.8 中华人民共和国自然资源部 2020 年发布的《矿产地质勘查规范 煤》（DZ/T0215-2020）;

6.9 中国矿业权评估师协会公告（2007 年第 1 号）《关于发布〈中国矿业权评估师协会矿业权评估准则--指导意见 CMV13051--2007 固体矿产资源储量类型的确定〉》;

6.10 中国矿业权评估师协会公告 2008 年第 5 号发布的《中国矿业权评估准则》（2008 年 8 月）;

6.11 中国矿业权评估师协会公告 2008 年第 6 号发布的《矿业权评估参数确

定指导意见（CMVS30800-2008）》；

6.12 财建[2007]52 号财政部、国土资源部关于印发《国土资源调查预算标准》（地质调查部分）的通知；

6.13 豫财建[2011]672 号《河南省财政厅关于省地勘基金项目执行预算定额标准有关问题的意见》；

6.14 豫政办[2013]101 号《河南省人民政府办公厅关于进一步加强建设项目压覆重要矿产资源管理工作的通知》；

6.15 豫国土资办函[2014]102 号《河南省国土资源厅办公室关于规范建设项目压覆省地勘基金项目有关工作的意见》；

6.16 豫国土资发[2014]22 号《河南省国土资源厅贯彻河南省人民政府办公厅关于进一步加强建设项目压覆重要矿产资源管理工作通知的意见》；

6.17 豫地勘项办会纪[2016]1 号《河南省地质勘查项目管理办公室建设项目压覆省地勘基金项目核实报告评审评估工作研讨会纪要》；

6.18 豫国土资规[2016]1 号《河南省国土资源厅关于进一步规范建设项目压覆重要矿产资源补偿工作的意见》；

6.19 勘查成本价值评估合同书；

6.20 豫储评（压）字〔2025〕96 号《<河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告>矿产资源储量评审意见书》；

6.21 河南省地质矿产勘查开发局第一地质勘查院 2019 年 3 月编制的《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》；

6.22 评估人员收集的其它有关资料。

7. 评估原则

7.1 独立性原则、客观性原则和公正性原则；

7.2 遵守国家有关法规规定和财务制度的原则；

7.3 预期收益原则；

7.4 替代原则；

7.5 效用原则和贡献原则；

7.6 矿业权与矿产资源相互依存原则；

7.7 尊重地质规律及资源经济规律原则。

8. 建设项目概况

8.1 位置及交通

夏邑县位于豫东平原，隶属于商丘市，东临永城市，西与虞城县相连，南、北分别和安徽省亳州市、砀山县接壤，夏邑县东西横距 55.5km，南北纵长 48.0km，县域总面积 1485.66km²。夏邑县北依陇海，南临江淮，东接连云港，西连京九，是京九经济开发带的黄金枢纽。

8.2 自然地理及经济概况

夏邑县属暖温带半湿润大陆性季风气候，夏热多雨，冬寒晴燥，春旱多风，秋凉少雨，四季分明，平均气温 14.1℃，最高极端气温 42.1℃(1966 年 7 月 19 日)，最低极端气温 -20.8℃ (1969 年 2 月 15 日)，年平均无霜期 215 天。春夏两季多偏南风 and 东南风，秋冬季以西北风为主，年平均风速 3.3m/s，最大风速 18m/s。冬季盛行北风，春季盛行南风，3-5 月为春季干热风季节，此时作物正处于幼苗初期，土壤干旱，极易发生扬风、风沙流掩埋农作物幼苗。夏邑县多年平均降水量 762.4mm，受季风影响，降水量年内和年际变化较大，汛期(6-9 月)雨量集中，平均降水量 500.13mm，占全年降水量的 65.6%，且常以暴雨形式出现，冬季 12 月至次年 2 月雨量偏少，仅占全年降水量的 5.8%。多年平均蒸发量 1172.8mm，干旱指数 1.5，气候比较干旱，常发生春旱夏涝，涝后又旱，冬春连旱的情况。

夏邑县地处淮河流域。境内河流呈树枝状均匀地分布在全县范围内。其中，流域面积在 100km² 以上的骨干河流有 14 条，总长度有 299.5km，如虬龙沟、沱河、巴清河、东沙河等；流域面积在 30~1001km² 之间的干沟有 20 条，总长度有 201.9km，如大利民沟、沙青沟、朱沟等；流域面积为 10~30km² 之间的支沟有 34 条，全长共 245.9km，如徐康沟、骆楼沟、杜集沟等。

沱河向东南经桑固乡、何营乡、胡桥乡等乡镇流入永城市，夏邑县境内长 37.7km，主要支流有毛河、太山沟、小白河等。

东沙河(浍河)经中峰乡、罗庄镇、马头镇和业庙乡流入永城市境内，夏邑县境内长 31.05km。王引河由县西北部经韩道口镇、火店乡进入永城市，县境内全长 11.5km。

虬龙沟是夏邑县引黄工程的一条干渠，流经夏邑县车站镇、杨集镇、刘店集乡、胡桥乡、王集乡等八个乡镇，贯穿夏邑全境，全长 46km，滩堤面积 8298 亩。

夏邑县是河南省较大的纺织、装备制造生产基地，拥有纺织、装备制造企业 50 多家，而且全县纺织、装备制造企业在区域布局上高度集中，集中分布在以夏邑县为中心的邻近乡镇，基本形成了产供销一体化的产业链。夏邑纺织、装备制造工业正处于扩大规模化阶段，企业已开始转向技术现代化、产品高档化、品种多样化的规模生产，企业普遍有扩展欲望，产品市场前景良好。夏邑县农副产品资源丰富，已初步形成了板材加工、面粉加工、食用菌加工、肉类加工等优势产业。

截至 2018 年 9 月，夏邑县辖 24 个乡镇、731 个行政村，总面积 1481 平方公里，根据第七次人口普查数据，截至 2020 年 11 月 1 日零时，夏邑县常住人口为 896578 人。全县生产总值 253.07 亿元，其中第一产业增加值 48.93 亿元，第二产业增加值 100.68 亿元，第三产业增加值 103.46 亿元；耕地面积 137.04 万亩，全年粮食总产 106.4 万 t。

9. 压覆省财政地质勘查项目概况

河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程外扩 1000m 后涉及 1 个查明资源储量矿区“永城市胡桥找煤区”和 1 个省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”。

根据河南省地矿局“豫地地字〔1979〕864 号”《关于下达一九八〇年地质设计任务书的通知》和“豫地地字〔1980〕844 号文”精神，河南省地质矿产局地质十一队于一九八〇年三月至一九八一年八月对永城、夏邑胡桥区开展普查找煤工作。

1987 年 9 月由河南省地质矿产局地质十一队提交了《河南省永城煤田胡桥普查找煤报告》，1988 年 12 月河南省地质矿产局地质十一队组织报告评审，经过评审组会议评审，出具了审批意见。以-1000m 埋深为资源量估算下限，获得二₂煤层 D 级储量 83058.3 万吨，其中煤 1061.0 万吨，天然焦及天然半焦 81992.3 万吨。

经收集资料、对比分析,拟建项目涉及查明资源储量矿区“永城市胡桥找煤区”部分的资源储量全部被省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”占用,按省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”核实。

9.1 河南省夏邑县韩口煤普查

9.1.1 项目概况

“河南省夏邑县韩口煤普查”是 2006 年度省财政地质勘查项目,任务书文号为河南省国土资源厅《关于下达 2004 年度省级探矿权采矿权使用费及价款地质勘查项目 2006 年度续作计划的通知》(豫国土资函〔2006〕617 号),项目承担单位为河南省地质矿产勘查开发局第十一地质队。

勘查区位于永夏煤田西部,总体为不规则的多边形,勘查区面积 148.87km²。

该项目在“永城市胡桥找煤区”工作的基础上,进行预查和普查,野外工作起止时间:2005 年 1 月至 2008 年 12 月。2009 年 4 月 2 日,河南省地质矿产勘查开发局组织专家验收,认为“主要可采煤层多为天然焦,目前进一步控制意义不大”,决定项目终止施工。完成工作量见下表:

工作项目	计量单位	下达工作量	完成工作量	完成比例%
工程测量控制	点	87	131	151
勘探线基线测量	km	149.25	182.2	122
1:5 万水文地质测绘	km ²	149	149	100
二维地震	km/点	165/7750	164.095/7906	102.48
钻探	孔/m	15/15175	9/8749.76	58
数字测井	孔/m	15/15015	8/7924.10	53
各类样品测试	个	369	167	45

2010 年 4 月河南省地质矿产勘查开发局第十一地质队提交了《河南省夏邑县韩口煤普查报告》(验收文号:豫国土资办函〔2012〕72 号)。报告估算二₂煤层 1500m 以浅煤(无烟煤)(334)?资源量 1188 万吨,天然焦资源量 8151 万吨;埋深 1500m 以深煤(无烟煤)(334)?资源量 5069 万吨。估算三₂煤层 1500m 以浅煤(贫煤、无烟煤)(334)?资源量 4223 万吨,埋深 1500m 以深煤(贫煤、无烟煤)(334)?资源量 2349 万吨。

9.1.2 建设项目拟压覆情况

经核实,拟建项目位于河南省夏邑县韩口煤普查区中北部,与矿区范围部分重叠,拟建项目距离河南省夏邑县韩口煤普查区三₂煤层资源储量估算范围最近

约 1200 m, 该区域三₂煤层资源储量埋深约 1100~1250m, 经分析对比, 拟建项目不压覆河南省夏邑县韩口煤普查区三₂煤层资源储量。拟建项目仅拟压覆河南省夏邑县韩口煤普查区二₂煤层资源储量。

9.2 建设项目拟压覆范围的确定

9.2.1 拟压覆资源储量估算范围

经核实, 拟建项目拟压覆省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”范围面积 $175 \times 10^4 \text{m}^2$ (与拟压覆二₂煤层资源储量范围一致), 其中与已完成了用地手续的建设项目“河南省 G343 线永夏交界至虞夏交界段一级公路”拟重复压覆面积 $169 \times 10^4 \text{m}^2$; 本次新增拟压覆面积 $6 \times 10^4 \text{m}^2$ 。拟压覆范围中心点坐标 (2000 国家大地坐标系) X: 3787110、Y: 39422755, 位于夏邑县 125° 方位, 直线距离约 5 km。拟压覆河南省夏邑县韩口煤普查区矿产资源范围拐点坐标见下表:

9.2.2 资源储量估算结果

经核实，截至 2025 年 4 月 30 日，拟建项目拟压覆省财政地质勘查项目“河南省夏邑县韩口煤普查”二₂煤层（天然焦）潜在矿产资源 290.9 万吨。其中与已完成了用地手续的建设项目“河南省 G343 线永夏交界至虞夏交界段一级公路”拟重复压覆潜在矿产资源 280.4 万吨，（埋深 1200m 以浅 94.3 万吨，埋深 1200m 以深 186.1 万吨）；新增拟压覆潜在矿产资源 10.5 万吨，（埋深 1200m 以浅 2.8

万吨，埋深 1200m 以深 7.7 万吨）。

9.2.3 压覆工作量

截至 2025 年 4 月 30 日，河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆“河南省夏邑县韩口煤普查区”主要实物工作量：工程测量控制点 5 个，1: 50000 水文地质测绘 1.75 km²；二维地震线 5.81km /6 条，物理点 296 个；钻孔 2579.96m /3 孔，测井 2562.32m /3 孔，样品测试 60 件。

其中，拟新增压覆工作量：工程测量控制点 5 个，1: 50000 水文地质测绘 0.06 km²；二维地震线 1.38km /4 条，物理点 73 个；钻孔 2579.96m /3 孔，测井 2562.32m /3 孔，样品测试 60 件。含拟新增压覆埋深 1200m 以浅矿产资源涉及的工作量：工程测量控制点 3 个，1: 50000 水文地质测绘 0.02 km²；二维地震线 1.18km/4 条，物理点 63 个；钻孔 2579.96m /3 孔，测井 2562.32m /3 孔，样品测试 60 件。拟建项目拟压覆河南省夏邑县韩口煤普查区主要实物工作量见下表：

拟压覆工作量类型	单位	完成工作量	拟压覆工作量	拟新增压覆工作量	拟新增压覆 1200m 以浅矿产资源涉及工作量
工程测量控制	点	131	5	5	5
1: 50000 水文地质测绘	km ²	149.0	1.75	0.06	0.02
二维地震物理点	个	7906	296	73	63
钻孔	m/孔	8749.96/9	2579.96/3	2579.96/3	2579.96/3
数字测井	m/孔	7924.10/8	2562.32/3	2562.32/3	2562.32/3
各类样品测试	件	167	60	60	60

拟压覆“河南省夏邑县韩口煤普查”钻孔情况见下表：

序号	钻孔号	地质钻探		地球物理测井		与拟新增压覆 1200m 以浅矿产资源位置	备注
		孔深 (m)	质量等级	测深 (m)	质量等级		
1	ZK6003	897.04	甲	892.67	甲	距离约 3.30km, 压覆区外 1 个相应工程间距外	直孔
2	ZK5001	712.78	甲	704.32	甲	距离约 4.48km, 压覆区外 1 个相应工程间距外	直孔
3	ZK7001	970.14	甲	965.33	甲	距离约 6.20km, 压覆区外 1 个相应工程间距外	直孔
合计		2579.96		2562.32			均为拟新增压覆埋深 1200m 以浅矿产资源涉及工作量

拟压覆“河南省夏邑县韩口煤普查”二维地震情况见下表：

序号	测线号	拟压覆区内		拟压覆区外 1 个工程间距		拟压覆合计		拟新增压覆 工作量		拟新增压覆 1200m 以浅矿 产资源涉及工 作量		参 数
		剖面长 度(km)	物理 点	剖面长 度(km)	物理 点	剖面长 度(km)	物理 点	剖面长 度(km)	物理 点	剖面长 度(km)	物理 点	
1	D40	0	0	0.08	5	0.08	5	0.08	5	0.08	5	中点放炮, 覆盖次数 36 次, 道距 10m, 炮距 20m, CDP 间距 5m, 接收道数 152 道, 井深 10m, 药量 2kg, 井中 TNT 成型炸药激发
2	D50	0.25	13	1.00	50	1.25	63	0.50	26	0.30	16	
3	D60	0.65	32	0.75	39	1.40	71	0.50	26	0.50	26	
4	D70	0	0	0.08	5	0.08	5	0	0	0	0	
5	LIV	0.75	39	1.50	74	2.25	113	0.30	16	0.30	16	
6	LII	0	0	0.75	39	0.75	39	0	0	0	0	
合计		1.65	84	4.16	212	5.81	296	1.38	73	1.18	63	

9.3 工程建设压覆省财政地质勘查项目及矿产资源的核实情况

河南省国土空间调查规划院承担了河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量的核实评估工作。项目区内压覆了 1 个省财政勘查项目。在查明该工程建设用地压覆矿产资源的矿种、范围和储量以及压覆的省财政地质勘查项目的工作量之后,于 2025 年 5 月编制提交了《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》。2025 年 5 月 26 日,河南省国土空间调查规划院矿产资源储量评审中心以豫储评(压)字〔2025〕96 号评审通过该报告。

10. 评估过程

10.1 2025 年 6 月 7 日,河南省地质勘查项目管理办公室经公开摇号方式选定本公司对河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值进行评估,本公司接受评估委托人委托并组成评估小组。

10.2 2025 年 6 月 8 日,了解待评估项目的情况,收集与该项目有关的其他评估资料,明确评估目的、评估对象、评估基准日。

10.3 2025 年 6 月 9 日~2025 年 6 月 23 日,确定评估方案,选取评估参数,进行勘查成本价值评估。

10.4 2025 年 6 月 24 日,提出报告初稿并经公司内部三级复核。

10.5 2025 年 6 月 25 日,向评估委托人提交评估报告初稿。

10.6 2025 年 6 月 26 日,评估人员收到评审专家意见,对评估报告进行修

改，提出评估报告修改稿并经公司内部三级复核，向评估委托人提交修改后的评估报告。

11. 评估方法

河南省国土空间调查规划院 2025 年 5 月编制的《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》已经过评审，评估人员将该报告在本次评估范围内的勘查程度进行分析后认为：勘查区内进行了物探、钻探等工作。初步了解了勘查区地层、构造、岩浆岩等地质特征，初步查明了勘查区内可采煤层煤质特征和工艺性能，初步查明了勘查区水文地质条件和其他开采技术条件。根据已有资料对矿床地质特征的分析，估算了压覆区拟压覆河南省夏邑县韩口煤普查面积为 175 万平方米，其中与已完成了用地手续的建设项目“河南省 G343 线永夏交界至虞夏交界段一级公路”拟重复压覆面积 169 万平方米；本次新增拟压覆面积 6 万平方米。拟压覆“河南省夏邑县韩口煤普查”二₂煤层（天然焦）潜在矿产资源 290.9 万吨。其中与已完成了用地手续的建设项目“河南省 G343 线永夏交界至虞夏交界段一级公路”拟重复压覆潜在矿产资源 280.4 万吨，（埋深 1200m 以浅 94.3 万吨，埋深 1200m 以深 186.1 万吨）；新增拟压覆潜在矿产资源 10.5 万吨，（埋深 1200m 以浅 2.8 万吨，埋深 1200m 以深 7.7 万吨），勘查工作程度较低。

根据国土资源部公告 2008 年第 6 号《国土资源部关于实施矿业权评估准则的公告》、《矿业权评估技术基本准则(CMVS00001-2008)》、《市场途径评估方法规范(CMVS12300-2008)》，参照《中国矿业权评估准则》（2008 年 8 月）、豫国土资办函[2014]102 号《河南省国土资源厅办公室关于规范建设项目压覆省地勘基金项目有关工作的意见》，确定本次评估采用勘查成本效用法。

其计算公式为：

$$P = C_r \times F = \left[\sum_{i=1}^n U_i \times P_i + C \right] \times F$$

式中：P——探矿权评估价值；

C_r ——重置成本；

U_i ——各类地质勘查技术方法完成的实物工作量；

P_i ——各类地质勘查实物工作对应的现行价格和费用标准；

C ——岩矿测试、其他地质工作（含综合研究及编写报告）、工地建筑等间接费用；

F ——效用系数；

$$F = f_1 \times f_2$$

f_1 ——勘查工作布置合理性系数；

f_2 ——勘查工作加权平均质量系数；

i ——各实物工作量序号（ $i=1, 2, 3, \dots, n$ ）；

n ——勘查实物工作量项数。

12. 评估指标与参数的选取与计算

此次评估主要依据豫储评（压）字〔2025〕96号《<河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告>矿产资源储量评审意见书》、河南省国土空间调查规划院 2025 年 5 月编制的《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》（以下简称《核实评估报告》）、豫国土资办函〔2012〕72 号《河南省国土资源厅办公室关于济源市秦岭山铁铜矿普查等项目成果报告审查验收意见的函》、河南省地质矿产勘查开发局第十一地质队 2010 年 4 月编制的《河南省夏邑县韩口煤普查报告》（以下简称《韩口煤普查报告》）。评估人员对上述报告进行了收集，对照着实物量工作图对报告内的工作量进行了认真的核实，本次评估以核实后的有关、有效工作量参与计算。

12.1 有关、有效实物工作量确定的原则

按照《中国矿业权评估准则》（2008 年 8 月）、《矿业权评估参数确定指导意见》（CMVS30800-2008）等相关要求，根据以往地质工作所完成的实物工作量，结合本项目勘查区勘查矿种的实际情况，凡符合下述确定原则的，均确定为有关、有效实物工作量。

（1）凡以目标矿种部署施工的探矿工程，均为有关实物工作量。

（2）凡属于河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区及影响区内的地形地质测量、地球物理、地球化学测量等实物工作量，均为有关实物工作量，而大于压覆区及影响区的实物工作量均为无关工

作量。

(3) 以往公益性地质工作不作为有关的实物工作量,不参加重置成本计算。

(4) 在地质报告或有关正式资料中,由于质量等问题已被确定为报废工作量或不予利用工作量的,或者虽然在地质报告上有记载,有关图件上能见到工程位置,但没有原始资料数据可以说明该工程工作量及其质量状况的,不作为有效工作量,不参加重置成本计算。

(5) 凡属于踏勘、矿点检查、各类样品岩矿试验、鉴定费用、资料综合整理、报告编写等工作量,已计入“间接费用重置成本”,不另计算。

12.2 实物工作量现行价格

本次评估实物工作量的现行价格标准,按照《中国矿业权评估准则》(2008 年 8 月)、《矿业权评估参数确定指导意见(CMVS30800-2008)》的要求,依据委托方意见,本次评估以财政部、国土资源部关于印发《国土资源调查预算标准(地质调查部分)》(财建[2007]52 号)及豫财建[2011]672 号《河南省财政厅关于省地勘基金项目执行预算定额标准有关问题的意见》的数额为标准,若预算标准中暂缺的内容,参考行业标准。

12.3 地区调整系数

拟压覆区对应地区调整系数图册华北平原地区,地区调整系数为 1。本次评估地区调整系数取 1。

12.4 重置成本

重置成本等于直接工作重置成本与间接费用重置成本之和。直接工作重置成本是经核实后的实物工作量乘以相应的现行价格求得。

12.4.1 直接工作量的确定

根据本次评估目的和建设项目拟压覆区的具体特点,评估人员对该评估范围内以往的地质工作进行了调查,本次评估勘查区范围内涉及的地质工作成果资料主要有:河南省国土空间调查规划院 2025 年 5 月编制的《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆矿产资源储量核实评估报告》,河南省地质矿产勘查开发局第十一地质队 2010 年 4 月编制的《河南省夏邑县韩口煤普查报告》;本次评估将位于压覆区及影响区内的压覆资源量所涉及的压覆工作量,计入有关、有效工作量中。

经评估人员核实,河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆评估范围内有关、有效的实物工作量主要有水文地质测绘、E 级 GPS 测量、二维地震勘探、地球物理测井、机械岩心钻探等。

(1) E 级 GPS 测量: 依据《核实评估报告》、《韩口煤普查报告》, 1200 米以浅压覆区内新增直接压覆 E 级 GPS 测量 5 个点, 则此次参与评估计算的 E 级 GPS 测量 5 点。

(2) 水文地质测绘: 依据《核实评估报告》、《韩口煤普查报告》, 1200 米以浅压覆区新增直接压覆 1/5 万水文地质测绘 0.02 平方千米, 则此次参与评估计算的 1/5 万水文地质测绘 0.02 平方千米。

(3) 二维地震勘探: 依据《核实评估报告》: 1200 米以浅压覆区新增直接压覆二维地震勘探 63 点, 则此次参与评估计算的二维地震勘探点工作量为 63 点。

(4) 地球物理测井: 依据《核实评估报告》: 1200 米以浅新增距离压覆区边界的距离在一个相应推断的工程间距外地球物理测井 2562.32 米; 根据豫地勘项办会纪[2016]1 号《河南省地质勘查项目管理办公室建设项目压覆省地勘基金项目核实报告评审评估工作研讨会纪要》, 距压覆区边界的距离在一个相应推断的工程间距外的, 按该工程量的四分之一计入压覆补偿工作量, 则此次参与评估计算的地球物理测井工作量为 640.58 米 ($2562.32 \div 4$)。

(5) 机械岩心钻探: 依据《核实评估报告》及其评审意见书: 1200 米以浅新增距离压覆区边界的距离在一个相应推断的工程间距外机械岩心钻探 2579.96 米; 根据豫地勘项办会纪[2016]1 号《河南省地质勘查项目管理办公室建设项目压覆省地勘基金项目核实报告评审评估工作研讨会纪要》, 距压覆区边界的距离在一个相应推断的工程间距外的, 按该工程量的四分之一计入压覆补偿工作量, 则此次参与评估计算的机械岩心钻探工作量为 644.99 米 ($2579.96 \div 4$)。

12.4.2 取价标准

E 级 GPS 测量: 对照《国土资源调查预算标准 (地质调查部分)》(财建[2007]52 号) 中控制测量预算标准, 勘查区位于豫东平原东部永夏煤田的西部太平集、胡桥、曹集、岐河、会亭及郭店等乡内, 地势低平开阔, 地面平均海拔标高一般为 36.50~38.50 米, 交通便利, 困难类别 I 级, GPS 测量 E 级网、困难类别 I 级预算标准为 1333 元/点。

水文地质测量：勘查区内断裂构造发育中等、构造复杂程度为复杂，地质复杂程度确定为 II 类。对照《国土资源调查预算标准（地质调查部分）》（财建[2007]52 号），比例尺为 1/5 万，地质复杂程度为 II 级的专项水文地质测量预算标准为 247 元/平方千米。

二维地震勘探：依据《韩口煤普查报告》及《核实评估报告》，河南省夏邑县韩口煤普查项目二维地震工作参数：中点放炮，覆盖次数 36 次，道距 10m，炮距 20m，CDP 间距 5m，接收道数 152 道，井深 10m，药量 2kg，井中 TNT 成型炸药激发。

勘查区位于豫东平原东部永夏煤田的西部太平集、胡桥、曹集、歧河、会亭及郭店等乡内，地势低平开阔，地面平均海拔标高一般为 36.50~38.50 米，交通便利；地形等级确定为 I 级。浅层地震多次叠加法，炸药量 1 千克，井深 5~12 米，检波器间距 5 米，地形困难类别为 II 级的预算标准为 380 元/点；炸药量大于 1kg 时，每增加 1kg，按该标准提高 5%，本次评估取炸药量 2kg 按照该标准提高 5%；接收道数大于 48 道时，计价条件物理点=生产物理点 $\times [1 + (N-48) / 48 \times 30\%]$ ，折合单价调整系数为 1.65 $[1 + (152-48) \div 48 \times 30\%]$ ；综上，本次评估取总调整系数为 1.70。

地球物理测井：根据《韩口煤普查报告》及《核实评估报告》，地球物理测井有三侧向视电阻率、自然电位（电化学测井）、自然放射性、伽玛长短源距（按照一般测井计算）、声速等（按照一般测井计算）、井径、井斜、井温。对照《国土资源调查预算标准（地质调查部分）》（财建[2007]52 号）中测井预算标准，视电阻率测井 6 元/米、电化学测井 6 元/米、放射性测井预算标准为 7 元/米、一般测井按照 6 元/米、井径测井 6 元/米、井温测井 6 元/米、测井斜 8 元/点；根据《韩口煤普查报告》，每钻进 50m 进行一次测斜，合 0.16 元/米。测井预算标准合计 43.16 元/米 $(6+6+7+6+6+6+6+8 \div 50)$ 。

机械岩心钻探：对照豫财建[2011]672 号《河南省财政厅关于省地勘基金项目执行预算定额标准有关问题的意见》中机械岩心钻探预算标准，勘查区内代表性岩石为泥岩、砂质泥岩、粉细砂岩等，岩石级别为 V 级；孔深 0~800 米，岩石级别为 V 级，预算标准为 562 元/米；孔深 0~900 米，岩石级别为 V 级，预算标准为 581 元/米；孔深 0~1000 米，岩石级别为 V 级，预算标准为 599 元/米。

经计算，河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区直接工作重置成本为 45.07 万元。

12.4.3 间接费用重置成本

间接费用重置成本是由直接工作重置成本乘以“间接费用”分摊系数，“间接费用”分摊系数为 30%。

经计算，河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省地质勘查项目压覆区间接费用重置成本为 13.52 万元。计算过程详见附表 1。

12.4.4 重置成本

经计算，河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省地质勘查项目压覆区勘查成本价值重置成本为 58.59 万元。

12.5 效用系数的确定

12.5.1 勘查工作布置合理性系数 (f_1)

在 1/2.5 万水文地质测量的基础上，进行了物探、钻探等工作，基本查明了该区地质构造特征、矿体特征及成矿规律；勘查技术方法对目标矿种必要性强，使用效果好，工程布置合理，符合有关勘查规范要求。综上所述，勘查工作布置合理性系数取 1.10。

12.5.2 加权平均质量系数 (f_2)

地质测量：在 1/2.5 万水文地质测量的基础上，大致了解了勘查区水文地质条件及环境地质现状，查明了该区地下水的动态变化及地表水与地下水的补排关系，划分了区内的水化学类型，基本达到地质目的，对后续勘查工作有一定指导意义。其质量系数取 1.20。

二维地震勘探：勘查区内实施的二维地震勘探工作方法、采集参数选择、资料处理流程合理，资料解释标志选择准确，波组、波系对比可靠，满足规范及设计要求；获得的地质、矿产信息较多，基本达到地质目的，对后续勘查工作有一定指导意义。其质量系数取 1.80。

地球物理测井：测井所取得的各项资料成果，均按照质量标准对测井曲线、煤层和成果进行了质量评定，各种参数和煤层厚度误差均符合规定，施工质量较好，基本达到地质目的，获得信息较多，对煤田钻井确定煤层层位、层数、厚度和可采范围有一定指导意义。其质量系数取 1.80。

机械岩心钻探：压覆区内钻孔均为直孔，质量等级为甲级，施工钻孔质量较好，基本达到地质探矿的目的，获得地质矿产信息较多，对后续勘查工作有一定指导意义。其质量系数取1.80。

间接费用：物探、地质测量及钻探等工作进行了相关的编录、采样、分析等工作，样品代表性较强。样品加工、测试均符合规范要求。地质报告内容齐全，章节安排基本合理，地质编录、样品加工分析测试、报告编制等工作质量较好，对后续勘查工作有一定指导意义。其质量系数取1.20。

根据上述对各项地勘实物工作量质量系数的赋值，可计算得加权平均质量系数为1.65（详见附表3）。

12.5.3 效用系数（F）

$$\begin{aligned} F &= f_1 \times f_2 \\ &= 1.10 \times 1.65 \\ &= 1.82 \end{aligned}$$

12.5.4 评估价值

$$\begin{aligned} P &= Cr \times F \\ &= 58.59 \times 1.82 \\ &= 106.63 \text{ (万元)} \end{aligned}$$

13. 评估假设条件

本评估报告所称评估价值是基于所列评估目的、评估基准日及下列基本假设而提出的公允价值意见：

13.1 评估对象地质勘查工作程度及其内外部条件等仍如现状而无重大变化；

13.2 所遵循的有关政策、法律、制度仍如现状而无重大变化，所遵循的有关社会、政治、经济环境以及开发技术和条件等仍如现状而无重大变化；

13.3 不考虑将来可能承担的抵押、担保等他项权利或其他对产权的任何限制因素以及特殊交易方可能追加付出的价格等对其评估价值的影响；

13.4 无其它不可抗力及不可预见因素造成的重大影响。

14. 评估结论

经评估人员尽职调查和当地市场分析，按照探矿权评估的原则和程序，选取

适当的评估方法和评估参数，经过认真计算，确定“河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值”评估价值为 106.63 万元，大写人民币壹佰零陆万陆仟叁佰元整。

15. 评估基准日后事项说明

评估报告评估基准日后发生的影响委托评估探矿权价值的期后事项，包括国家和地方的法规和经济政策的出台等。评估基准日后出具评估报告日期之前未发生影响委托评估探矿权价值的重大事项。在评估报告出具日期之后和本评估报告有效期内，如发生影响委托评估探矿权价值的重大事项，不能直接使用本评估报告。评估委托人应及时聘请评估机构重新确定探矿权评估价值。

16. 特别事项说明

16.1 本评估报告是在独立、客观、公正的原则下做出的，本公司及参加本次评估的工作人员与评估委托人之间无任何利害关系。

16.2 委托人对所提供的有关文件材料其真实性、完整性和合法性负责并承担相关的法律责任。

16.3 本评估报告书含有附表、附件、附图，附表、附件、附图构成本报告的重要组成部分，与本报告正文具有同等法律效力。

16.4 本评估报告经本公司法定代表人、矿业权评估师签名，并加盖本公司公章后生效。

17. 矿业权评估报告使用限制

17.1 本评估报告评估结论使用有效期自评估基准日起一年。超过有效期，需要重新进行评估。

17.2 本评估报告只能服务于评估报告中载明的评估目的。

17.3 本评估报告仅供评估委托人了解评估的有关事宜并报送评估管理机关或其授权的单位审查评估报告和检查评估工作之用。正确理解并合理使用评估报告是评估委托人和相关当事方的责任。

17.4 本评估报告的所有权归评估委托人所有。

17.5 除法律法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本项目矿业权评估师及本评估机构同意，评估报告的全部或部分内容不得提供给其他任何单位和个

人，也不得被摘抄、引用或披露于公开媒体。

17.6 本评估报告书的复印件不具有任何法律效力。

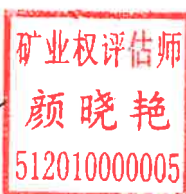
18. 评估报告日

评估报告日为 2025 年 6 月 26 日。

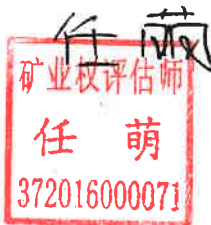
19. 评估人员

法定代表人：颜萌


项目负责人：任萌


报告复核人：颜萌


矿业权评估师：张豹


任萌


北京中宝信资产评估有限公司

二〇二五年六月二十六日



附表1 河南省夏邑县国道343线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估
计算表

评估委托人：河南省地质勘查项目管理办公室			评估基准日：2025年5月31日		单位：人民币万元	
项目名称	直接工作重置成本	间接费用重置成本	重置成本Cr	效用系数F	探矿权评估价值P	
0	1	2	3=1+2	4	5=3×4	
河南省夏邑县国道343线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估	45.07	13.52	58.59	1.82	106.63	
评估机构：北京中孚信资产评估有限公司			复核人：张豹		制表人：任萌	



附表2 河南省夏邑县国道343线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估直接成本计算表

评估委托人：河南省地质勘查项目管理办公室				评估基准日：2025年5月31日				单位：人民币万元				
序号	项目名称	比例尺及 钻孔编号	规格标准	单位	1200米以内压覆工作量		有效工作 量	预算价 格	单价 调整 系数	地区 调整 系数	直接重置成 本现值 (万元)	备注
1	E级GPS测量		困难类别Ⅰ级	个	5		5	1333	100%	1.00	0.67	
	水文地质测绘	1/5万	地质复杂程度Ⅱ类	km ²	0.02		0.02	247	100%	1.00	0.00	
			合计								0.67	
2	二维地震勘探		地形等级Ⅰ级	点	63		63	380	1.7	1.00	4.07	中点放炮，覆盖次数36次，道距10m，炮距20m，CDP 间距5m，接收道数152道，井深10m，药量2kg，井中TNT成型炸药激发
3	地球物理测井		合计	点	63	0	63	380		1.00	4.07	
		ZK6003	三侧向视电阻率、自然电位（电化学测井）、自然放射性、伽玛长短源距（按照一般测井计算）、声速等（按照一般测井计算）、井径、井斜、井温	m		892.67	223.17	43.16	1	1.00	0.96	
		ZK5001		m		704.32	176.08	43.16	1	1.00	0.76	
		ZK7001		m		965.33	241.33	43.16	1	1.00	1.04	
4	机械岩心钻探		合计		0.00	2562.32	640.58	43.16		1.00	2.76	
		ZK6003	岩石级别为V级，孔深0-900m	m		897.04	224.26	581	1	1.00	13.03	
		ZK5001	岩石级别为V级，孔深0-800m	m		712.78	178.20	562	1	1.00	10.01	
		ZK7001	岩石级别为V级，孔深0-1100m	m		970.14	242.54	599	1	1.00	14.53	
		合计		m	0	2579.96	644.99				37.57	
										45.07		

附表3 河南省夏邑县国道343线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目压覆区勘查成本价值评估用系数评判表

评估委托人：河南省地质勘查项目管理办公室

评估基准日：2025年5月31日

工作项目	成本现值(万元)	工作质量评述	效用系数
地质测量	0.67	在1/2.5万水文地质测量的基础上，大致了解了勘查区水文地质条件及环境地质现状，查明了该区域地下水的动态变化及地表水与地下水的补排关系，划分了区内的水化学类型，基本达到地质目的，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.20
二维地震勘探	4.07	勘查区内实施的二维地震勘探工作方法、采集参数选择，资料处理流程合理，资料解释标志选择准确，波组、波系对比可靠，满足规范及设计要求；获得的地质、矿产信息较多，基本达到地质目的，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.80
地球物理测井	2.76	测井所取得的各项资料成果，均按照质量标准对测井曲线、煤层和成果进行了质量评定，各种参数和煤层厚度误差均符合规定，施工质量较好，基本达到地质目的，获得信息较多，对煤田钻井确定煤层层位、层数、厚度和可采范围有一定指导意义。	1.80
机械岩心钻探	37.57	压覆区内钻孔均为直孔，质量等级为甲级，施工钻孔质量较好，基本达到地质探矿的目的，获得地质矿产信息较多，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.80
间接费用	13.52	物探、地质测量及钻探等工作进行了相关的编录、采样、分析等工作，样品代表性较强。样品加工、测试均符合规范要求。地质报告内容齐全，章节安排基本合理，地质编录、样品加工分析测试、报告编制等工作质量较好，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.20
重置成本	58.59		
勘查工作加权平均质量系数 (f ₂)			1.65
勘查工作布置合理性系数 (f ₁)			
效用系数 (F)		F=f ₁ ×f ₂	1.10
			1.82

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

复核人：张豹

制表人：任萌

矿业权评估机构及评估师承诺书

河南省地质勘查项目管理办公室：

受你单位委托，我们对你单位因河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目所涉及的河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目勘查成本价值评估事宜进行了认真的尽职调查、评定估算，形成了《河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘查项目勘查成本价值评估报告》。

我们承诺在评估工作中严格遵守了国家有关法律法规和规范性文件要求，坚持客观、公正、实事求是、廉洁自律的原则，严格按照矿业权出让收益评估有关准则技术标准规范和工作程序开展工作，没有损害国家利益、公共利益和其他组织、公民的合法权益，能够确保评估结果客观公正。

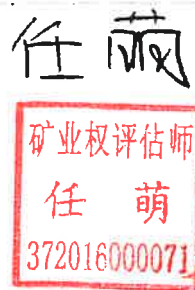
我们承诺对评估报告的独立、客观、公正和真实性、完整性承担法律责任。

法定代表人(签字): 颜m非

北京中宝信资产评估有限公司(盖章)

矿业权评估师(签字):

2025年6月



河南省夏邑县国道 343 线夏邑绕城段附属工程拟压覆省财政地质勘
查项目压覆区勘查成本价值评估报告参数表

出让机关		河南省自然资源厅
评估委托人		河南省地质勘查项目管理办公室
评估机构名称		北京中宝信资产评估有限公司
评估方法		勘查成本效用法
评估基准日		2025 年 5 月 31 日
技术参数	压覆省财政地质勘查项目名称	河南省夏邑县韩口煤普查
评估参数	地区调整系数	1.00
	重置直接成本	45.07 万元
	其中：地质测量	0.67 万元
	二维地震勘探	4.07 万元
	地球物理测井	2.76 万元
	机械岩心钻探	37.57 万元
	间接费用分摊系数	30%
	重置间接成本	13.52 万元
	重置成本 = 重置直接成本 +重置间接成本	58.59 万元
	勘查工作布置合理性系数 (f ₁)	1.10
	勘查工作加权平均质量系数 (f ₂)	1.65
	效用系数 F = f ₁ × f ₂	1.82
	评估结果	106.63 万元

北京中宝信资产评估有限公司
2025 年 6 月 26 日

