

附件：

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息

债券名称	2025年河南省城乡发展专项债券（二十一期）——2025年河南省政府专项债券（九十四期）	债券类型	土地储备 交通基础设施 铁路（含城际铁路和铁路专用线） 收费公路 民用机场（不含通用机场） 水运 综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用） 城市轨道交通和市域（郊）铁路 城市停车场 其他交通基础设施 能源 天然气管网和储气设施 煤炭储备设施 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网） 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能） 其他能源 √农林水利 √农业 水利 林草业 其他农林水利 生态环保 城镇污水垃圾收集处理 重点流域水环境综合治理 污泥无害化处理和资源化利用 其他生态环保 社会事业 卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施） 教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍） 养老托育 文化旅游 其他社会事业 城乡冷链等物流基础设施 城乡冷链物流设施 粮食仓储物流设施
计划发行额（亿元）	5.31	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0	招标/承销日	2025-11-26
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量（个）			6								
债券存续期内项目总投资（亿元）			36.660039								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			19.050039								
专项债券融资（亿元）			17.61								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资（亿元）			4.48	1.45	1.0551	10.6249	0	0	0	0	0
其他债务融资（亿元）			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			31.198622								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.212867
2026年	1.867733	2027年	2.701564	2028年	3.422347	2029年	3.91445	2030年	3.953111	2031年	3.426616
2032年	3.025748	2033年	3.1391	2034年	2.968321	2035年	2.566765	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.85
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			24.296461		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			17.61		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.77
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			24.296461		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			17.61		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.77

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目名称			郑州市新材料产业园区创新创业综合体（一期）建设项目									
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）			其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			3.12									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0									
项目简要描述			项目占地面积约112.83亩，总建筑面积272825㎡，主要包括创新创业综合体A区、创新创业综合体B区和6条配套市政道路。其中，创新创业综合体A区总建筑面积173665㎡，包括人才公寓、学术交流及接待中心、公共服务中心、企业孵化中心等；创新创业综合体B区总建筑面积99160㎡，包括职工宿舍、									
项目建设期			2020年至2025年									
项目运营期			2026年至2035年									
本项目本次拟发行债券期限（年）			10									
债券存续期内项目总投资（亿元）			15.0736									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			8.0736									
专项债券融资（亿元）			7									
其他债务融资（亿元）			0									
项目分年融资计划（亿元）												
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资			3.18	0	0.2551	3.5649	0	0	0	0	0	
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）			12.099395									
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	
2026年	0.857874	2027年	1.011175	2028年	1.107197	2029年	1.556917	2030年	1.548502	2031年	1.538182	
2032年	1.070731	2033年	1.102858	2034年	1.135942	2035年	1.170017	2036年	0	2037年	0	
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0	
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.80		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				9.751429		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				7		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.73
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				9.751429		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.24
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				7		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.73
项目收益预测依据			根据周边园区同类型房屋出租价格测算。									

三、项目详细信息

项目名称			河南省登封市大冶镇乡村振兴示范项目--生态旅游项目									
项目类型（一级）			乡村振兴									
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.2									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0									
项目简要描述			总用地面积2046亩，主要规划建设刘碑寺游览区、农业观光区、综合服务区、果疏米摘区、文化精品民宿区、石淙河摩崖题记游览区等旅游景点，并配套建设景区内公共用房、道路硬化、停车场、绿地、给排水、电力电信工程等配套基础设施。									
项目建设期			2019年至2025年									
项目运营期			2026年至2035年									
本项目本次拟发行债券期限（年）			10									
债券存续期内项目总投资（亿元）			9.437921									
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）			6.537921									
专项债券融资（亿元）			2.9									
其他债务融资（亿元）			0									
项目分年融资计划（亿元）												
			2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			1.3		0.4	0.3	0.9	0	0	0	0	0
其他债务融资			0		0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			5.789114									
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	
2026年	0.345244	2027年	0.39622	2028年	0.454101	2029年	0.49438	2030年	0.541313	2031年	0.599106	
2032年	0.666351	2033年	0.746128	2034年	0.764709	2035年	0.781562	2036年	0	2037年	0	
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0	
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.61	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.878192		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.49	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.9		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.00	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				3.878192		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.49	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				2.9		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.00	
项目收益预测依据		根据登封市文化和旅游局及大冶镇人民政府资料（详见附件《香山森林公园游客人数的回函函—登封市文化和旅游局、大冶镇人民政府》）；以河南省内同香山森林公园相类似的景点洛阳栾川老君山和鸡冠洞为对比										

三、项目详细信息

项目名称			新增千亿斤粮食产能行动开封片区兰考县11.84万亩高标准农田示范区项目								
项目类型（一级）			农林水利								
项目类型（二级）			农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.45								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			本项目共建设高标准农田示范区11.84万亩，灌溉工程、排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程、农田输配电工程、农田信息化工程及农田地力提升工程								
项目建设期			2025年至2026年								
项目运营期			2027年至2035年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			10								
债券存续期内项目总投资（亿元）			5.264								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			1.964								
专项债券融资（亿元）			3.3								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0	0	0	3.3	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			5.624686								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0
2026年	0	2027年	0.629554	2028年	0.628942	2029年	0.628318	2030年	0.627682	2031年	0.627032
2032年	0.62637	2033年	0.625693	2034年	0.615909	2035年	0.615186	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.07	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			4.62		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			3.3		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.70	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			4.62		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			3.3		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.70	
项目收益预测依据		1. 可行性研究报告。									

三、项目详细信息

项目名称			2024年舞钢市高标准农田建设项目								
项目类型（一级）			农林水利								
项目类型（二级）			农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.29								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			本项目总建设规模 5 万亩，项目主要建设内容包括灌溉与排水工程、农田输配电工程、田间道路工程、农田林网工程、农田信息化工程和农田地力提升工程。								
项目建设期			2024年至2025年								
项目运营期			2025年至2033年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			10								
债券存续期内项目总投资（亿元）			1.4443								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			0.3443								
专项债券融资（亿元）			1.1								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0	0	0	1.1	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			1.907618								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.212867
2026年	0.212867	2027年	0.212867	2028年	0.211765	2029年	0.211765	2030年	0.211718	2031年	0.210548
2032年	0.210548	2033年	0.212673	2034年	0	2035年	0	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.32	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.595		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.1		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.73	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.595		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.1		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.73	
项目收益预测依据		根据项目建设单位提供的可研报告及同类项目资料相关数据									

三、项目详细信息

项目名称			原阳县先进制造业开发区保障性住房项目								
项目类型（一级）			保障性安居工程								
项目类型（二级）			保障性住房								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.6								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			本项目规划总用地面积26,666.70㎡（40.00亩），项目总建筑面积56,700.00㎡；其中，住宅建筑面积45,840.00㎡，配套建筑面积1,430.00㎡。小区总住房套数400户，可容纳1,280人居住（按3.2人/户），其中，120.00㎡房源328户，占比82.00%，90.00㎡房源72户，占比18.00%。								
项目建设期			2025年至2027年								
项目运营期			2028年至2035年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			10								
债券存续期内项目总投资（亿元）			2.330918								
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）			1.320918								
专项债券融资（亿元）			1.01								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0	0	0	1.01	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			1.712064								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0
2026年	0	2027年	0	2028年	0.568594	2029年	0.571322	2030年	0.572148	2031年	0
2032年	0	2033年	0	2034年	0	2035年	0	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.73	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.414		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.21	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.01		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.70	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.414		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.21	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.01		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.70	
项目收益预测依据		可行性研究报告									

三、项目详细信息

项目名称			2022年项城市7.5万亩高标准农田示范区项目								
项目类型（一级）			农林水利								
项目类型（二级）			农业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.65								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			本项目建设内容包括灌溉工程、排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程、农田输配电工程、农田信息化工程、农田地力提升工程。								
项目建设期			2023年至2025年								
项目运营期			2026年至2033年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			10								
债券存续期内项目总投资（亿元）			3.1093								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			0.8093								
专项债券融资（亿元）			2.3								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0	1.05	0.5	0.75	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			4.065745								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0
2026年	0.451748	2027年	0.451748	2028年	0.451748	2029年	0.451748	2030年	0.451748	2031年	0.451748
2032年	0.451748	2033年	0.451748	2034年	0.451761	2035年	0	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.31	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			3.03784		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.34	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			2.3		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.77	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			3.03784		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.34	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			2.3		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.77	
项目收益预测依据		可研报告									